



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЈАГОДИНА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ, ПРИВРЕДУ,
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене
и имовинско-правне послове
БРОЈ: ROP-JAG-4868-ISAW-2/2023
Заводни број: 351-271/145/2023-03
19.05.2023. године
ЈАГОДИНА
Краља Петра Првог бр. 6

Градска управа за финансије, привреду, комуналне делатности и урбанизам, Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове, Одсек за урбанизам и грађевинске послове, решавајући по захтеву инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Јагодина, и финансијера "VISOKOGRADNJA INŽENJERING" д.о.о. Нови Београд,, поднетом преко пуномоћника Николић Соње из Јагодине, за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 69. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/15 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 3. с т. 2. тач. 26. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз затев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020, 16/2021 и 87-2021), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Нови Београд, [REDACTED] Огранак Електродистрибуција Јагодина, [REDACTED] [REDACTED], и финансијеру "VISOKOGRADNJA INŽENJERING" д.о.о. Нови Београд, [REDACTED], извођење радова на изградњи НН кабловског вода 0,4 kV за прикључење спортско-стамбеног објекта Црњански на кп бр. 4616 КО Јагодина, дуж кп бр. 588/79, 588/80, 588/62 и 4616 КО Јагодина.

Новопланирани објекат – инфраструктурни објекат – прикључак на електродистрибутивну мрежу је катеорије Г, класификационе ознаке 222410.

Укупна планирана дужина трасе прикључка је око 160,00 м¹.

Саставни део решења су идејни пројекат, локацијски услови број ROP-JAG-4868-LOC-1/2023, инт. број 353-25/LU/2023-03 од 10.05.2023. године, и услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од имаоца јавних овлашћења у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019).

Идејни пројекат, који је израдио пројектант Биро за пројектовање техничку припрему испитивање електроинсталација и управљање пројектима "IKAR INŽENJERING" Војислав Михајловић ПР из Параћина, број 382 IP/2023 од маја 2023. године, сложен је у следеће свеске:

0 – главна свеска, главни пројектант Војислав Михајловић, дипл.инж.ел, број лиценце 350 М429 13,

4 –пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант Војислав Михајловић, дипл.инж.ел, број лиценце 350 М429 13,.

Предрачунска вредност радова износи 4.156.291,20 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао одобрење за извођење радова пре почетка извођења радова. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења односно извођења радова.

По завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Нови Београд, [REDACTED] [REDACTED] Огранак Електродистрибуција Јагодина, [REDACTED] и финансијер "VISOKOGRADNJA INŽENJERING" д.о.о. Нови Београд, [REDACTED], обратили су се преко пуномоћника Николић Соње из Јагодине дана 11.05.2023. године захтевом у форми електронског документа за издавање решења о одобрењу извођења радова, и исти је заведен под бројем ROP-JAG-4868-ISAW-2/2023.

Уз захтев из става 1. инвеститор је приложио:

1. доказ о уплати административне таксе, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 2) доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за подношење захтева, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 3) идејни пројекат пројектанта Биро за пројектовање техничку припрему испитивање електроинсталација и управљање пројектима "IKAR INŽENJERING" Војислав Михајловић ПР из Параћина, број 382 IP/2023 од маја 2023. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 4) уговор број 322071/2-2022 од 28.07.2023. године закључен између "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Јагодина (инвеститор) и "VISOKOGRADNJA INŽENJERING" д.о.о. из Београда, Нови Београд (финансијер), достављен у форми електронског документа у pdf формату, потписан квалификованим електронским сертификатом,

- 5) лист непокретности број 12926 за кп бр. 4616 КО Јагодина и објекат број 1 од 04.11.2022. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 6) услове ЈП Уређење и јавно осветљење Јагодина број 353-ев17-04/23 од 17.04.2022. године, достављене у форми електронског документа, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 7) локацијске услове број ROP-JAG-4868-LOC-1/2023, инт. број 353-25/LU/2023-03 од 10.05.2023. године, достављене у форми електронског документа, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 8) копију плана број 952-04-023-4223/2023 од 08.03.2023. године, достављену у форми електронског документа, потписану квалификованим електронским сертификатом,
- 9) копију катастарског плана водова број 956-304-5245/2023 од 06.03.2023. године, достављене у форми електронског документа, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 10) услове Оператера дистрибутивног система " Електродистрибуције Србије " д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуције Јагодина број 8F.1.1.0.-D-09.05-236388-22/2 од 08.06.2022. године, достављене у форми електронског документа у pdf формату, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 11) пуномоћје за подношење захтева, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом.

По пријему захтева, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/19).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. иманованог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Увидом у достављен лист непокретности број лист непокретности број 12926 за кп бр. 4616 КО Јагодина и објекат број 1 од 04.11.2022. године утврђено је да се на кп бр. 4616 КО Јагодина налази објекат означен бројем 1 – стамбено-пословни објекат, површине у основи 1985 м², са предбележбом да објекат има одобрење за изградњу, који је у приватној својини "VISOKOGRADNJA INŽENJERING" д.о.о. из Београда, удео 1/1, а што представља одговарајуће право на објекту за извођење напред наведених радова.

Увидом у евиденцију овог Одељења утврђено је да су за објекат у изградњи издати:

- решење о грађевинској дозволи број ROP-JAG-39787-CPA-9/2022, инт. бр. 351-747/GD/2022-04 од 22.12.2022. године,
- пријава радова број ROP-JAG-39787-WA-11/2023, инт. бр. 351-63/PR/2023-04 од 13.02.2023. године.

Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа за објекте комуналне и друге инфраструктуре, и за објекте јавне намене.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију предвиђену чл. 145. Закона о планирању и изградњи, донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у форми електронског документа у pdf формату кроз Централни информациони систем за електронско поступање, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко ове Градске управе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Шумадијски управни округ Крагујевац. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

ОБРАЂИВАЧ
Мирослав Вулић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Стојановић Љиљана, дипл.инж.арх.